

PÁLYÁZATI KIÍRÁS

I. A PÁLYÁZAT MEGNEVEZÉSE ÉS CÉLJA

Magyarországi Evangélikus Egyház pályázatot hirdet egyházközségek részére egyházközségi tulajdonú ingatlanok (parókia, gyülekezeti ház, különleges esetekben templom) energetikai korszerűsítésének támogatására.

A pályázat célja a környezeti fenntarthatóságot, energiahatékonyságot javító beruházások, felújítások támogatása, azon belül a parókiák, gyülekezeti házak, különleges esetben templomok energetikai korszerűsítésének támogatása. Anyagi támogatás azon egyházközségeknek, akik 2023-as év folyamán energetikai felújítást, korszerűsítést terveznek, ezzel is jelentősen csökkentve az energiaárak okozta többletterheket a következő évek fűtési időszakaiban.

II. Támogatható tevékenységek

A. Energiahatékonyság javításra vonatkozó tevékenységek:

1. Az épületek hőtechnikai adottságainak javítása a felújításban érintett épületen (vagy annak részén)
2. Fűtési, hűtési, szellőzési és használati melegvíz rendszereinek korszerűsítése.

B. Megújuló energiafelhasználásra vonatkozó tevékenységek:

- Napkollektorok kiépítése melegvíz vagy fűtési-részesítés céljából
 - Hőszivattyú kiépítése, alkalmazása alapfűtésre vagy használati melegvíz-termelésre vagy fűtési-részesítésre
 - Napelemek kiépítése villamosenergia termelésre
 - Geotermikus energia felhasználása
3. Világítás-korszerűsítés

Támogatás csak olyan beruházás finanszírozásához nyújtható, amelynek célja meglévő állapot hatékonyabb energiafelhasználását eredményező korszerűsítés.

Támogatás az alábbi célokra igényelhető (részletes leírás):

1. Nyílászárók cseréje

2. Szigetelés, amennyiben az ingatlan külső falainak, padlásának, födémnek, a lábazatnak a szigetelése történik. A szigetelőanyaggal szembeni elvárások: külső homlokzatnál minimum 12 cm vastagság (indokolt esetben el lehet térni).

3. Fűtőkorszerűsítés esetén:

- komfortfokozat minimum egy szinttel történő javítása,
- „A”, „A+”, „A++” energiasztályú kazán beépítése „B”, „C”, „D” energiasztályú kazán helyett,
- központi fűtésrendszer helyiségenkénti szabályozás kiépítése (termosztatikus radiátorszelepekkel),
- brikett, pellet, faapríték, fűgázosító kazánrendszer telepítése.

4. Használati melegvíz előállítás korszerűsítése esetén, amennyiben villany/gázbojler helyett napkollektor telepítése, hőszivattyús bojler beépítése történik.

5. Világításkorszerűsítés, okosvezérlés kialakítása

- világító berendezésekben LED fényforrás alkalmazása,
- mozgásérzékelővel kiegészített, a természetes fény hasznosítás érdekében a világítótestek szakaszolt kapcsolási lehetőségének megvalósítása.

6. Napelemek telepítése, rendszerbe illesztése

7. Geotermikus energia felhasználása

III. A PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁRA JOGOSULTAK KÖRE:

Pályázatot nyújthatnak be evangélikus egyházközségek (önálló jogi személyiséggel rendelkező társ egyházak külön is adhatnak be támogatási kérelmet).

IV. A PÁLYÁZATI FELTÉTELEK, A PÁLYÁZAT FORMAI ÉS TARTALMI KÖVETELMÉNYEI:

a. Pályázati feltételek:

- i. Pályázat az II. pontban meghatározott célra nyújtható be.
- ii. Egy gyülekezet több ingatlan fejlesztésére is benyújthat pályázatot. A pályázatok fejlesztendő ingatlanonként (nem pályázóként) kerülnek elbírásra. Tehát minden egyes fejlesztendő ingatlan korszerűsítési programját külön kell rögzíteni és mindegyik ingatlanhoz tartozó pályázat külön kerül elbírálásra.
- iii. Önrész bevonása a pályázat elbírálásánál előny, a pontozás során plusz pontot ér. Az önrész a pályázó bankszámláján igazolható módon rendelkezésre álló összeg. Az önrészbe beszámítható más pályázatból vagy önkormányzati hozzájárulásból ebben a pályázatban meghirdetett célok megvalósítására, energetikai fejlesztésre vonatkozó forrás is. (Ebben az esetben kérjük, hogy a támogatási szerződést, okiratot a pályázati űrlap mellékletei között csatolja).
- iv. A támogatás formája: visszatérítendő és vissza nem térítendő. A támogatás visszafizetési futamideje 1-3-5-10 év. Minél alacsonyabb futamidő vállalása a pályázat elbírálásánál előny, a pontozás során plusz pontot ér. Törlesztés periódusa: a futamidő alatt, évente egyszer (elsőként a szerződéskötéstől számított 12 hónapon belül).
- v. A támogató a támogatás összegét az egyházközség által megküldött, a beruházás egyes részeire vonatkozó, műszaki ellenőr (vagy a gyülekezet vezető) által is ellenjegyzett, teljesítési igazolással ellátott számlamásolatokban meghatározott összegekkel egyező részletekben, a számla Evangélikus Fejlesztési Iroda részére elektronikus úton történő beérkezése után 15 napon belül utalja át a gyülekezet által megjelölt számlára. A teljesítés igazolásához fotódokumentáció benyújtása is szükséges.
- vi. A támogatás minimum értéke 1.000.000 Ft.
- vii. A fejlesztés minimum értéke bruttó 1.000.000 Ft.
- viii. A projektnek a fejlesztés előtti állapotot bemutató 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet alapján számítással készített épületenergetikai tanúsítványon és a fejlesztéssel elérni kívánt, a TNM rendelet szerint végzett számításokon kell alapulnia.
- ix. Energetikai koncepció benyújtása szükséges, amelyben bemutatásra kerül a korszerűsítés előtti állapot (az épület energetikai szempontból fontos adottságai és a teljes gépészet, illetve esetleg egyéb energetika szempontjából releváns eszközök, rendszerek stb.), illetve a korszerűsítést követő állapot, számszerűen bemutatva, energetikai számításokkal alátámasztva, hogy miért a pályázatban megjelölt fejlesztések kerültek kiválasztásra.
- x. A megújuló energiát hasznosító rendszerek kiépítése, bővítése csak abban az esetben támogatható, ha azok kizárólag a fejlesztésben érintett épület energia-ellátását szolgálják (és megfelelnek a tervezéskor hatályos hazai jogszabályokban foglalt elvárásoknak). Kivétel ez alól, ha egy fejlesztés több ingatlan együttes energetikai fejlesztését szolgálja (pl. a templom és a parókia közös hőszivattyús fűtést kap), ebben az esetben kérjük a pályázati adatlapon ennek részletes bemutatását.
- xi. A kivitelezési munkák befejezését követően valamennyi épületre el kell készíteni a megvalósult állapotra vonatkozó - energetikai tanúsítványt és az azt alátámasztó számítást az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról szóló 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet alapján.

- xii. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek: a kedvezményezett egyházi intézmény vagy egyházi jogi személy tulajdonában vagy vagyonkezelésében álló parókia és gyülekezeti terem. A templom energetikai felújítására csak abban az esetben adható be pályázat, amennyiben a gyülekezet számára a templom az egyetlen olyan ingatlan, ami közösségi térként funkcionál (azaz nincs gyülekezeti ház vagy -terem).
- xiii. Az energetikai beruházás, kivitelezés során műszaki ellenőr alkalmazása ajánlott. Abban az esetben kötelező, ha a beruházás engedélyhez kötött (pl. kazáncserekor gázterv vagy kéményseprői nyilatkozat), illetve ha a beruházás bruttó összértéke meghaladja a 10.000.000 Ft-ot.
- xiv. Ha a beruházási érték bruttó 6,35 millió forint feletti, két ajánlat beszerzése szükséges.
- xv. Nem nyújtható támogatás azon pályázónak:
 - akinek lejárt határidejű tartozása van a MEE felé (erre vonatkozóan a pályázó képviselőjének szükséges nyilatkoznia),
 - aki a korábbi MEE által nyújtott támogatásához kapcsolódó, lejárt elszámolási kötelezettségét nem teljesítette
 - akinek lejárt határidejű köztartozása van (erre vonatkozóan a pályázó képviselőjének szükséges nyilatkoznia),
 - aki a támogatási döntést megelőző, vagy a döntés meghozatalát követő támogatási jogviszony létrehozatalára irányuló eljárásban valótlan, vagy megtévesztő adatot közölt, vagy nyilatkozatot tett.
- xvi. A támogatás nyújtására irányuló támogatási döntés meghozatalának feltétele, hogy a pályázó a pályázati kiírásban foglaltaknak maradéktalanul eleget tegyen.
- xvii. Érvénytelen a pályázat, ha
 - a pályázati kiírás alapján nem jogosult pályázó nyújtotta be;
 - nem a támogatandó célokra nyújtották be;
 - határidőn túl került benyújtásra;
 - a hiánypótlási felhívásnak nem tett eleget a pályázó.

b. A pályázathoz kötelezően benyújtandó adatlap tartalma és mellékletek felsorolása:

Pályázati adatlap, mely tartalmazza

- a pályázó azonosító adatait, nevét, valamint elérhetőségének megjelölését,
- a tervezett korszerűsítés helyét (címét, helyrajzi számát),
- a megvalósítás tervezett időbeni ütemezését,
- a támogatásból megvalósítani tervezett tevékenységek részletes leírását, a feladatok, beszerzések ismertetését,
- a tervezett korszerűsítés eredményeként a várható energiafelhasználás változását, azaz a várható megtakarítás és az elmúlt évek energiafelhasználása alapján meghatározott ún. bázis energiafelhasználás %-ban kifejezett arányát,
- a fejlesztés követően a megújuló energia arányát %-ban kifejezve,
- költségtervet (mely tartalmazza az általános forgalmi adó összegét),
- a támogatási igény összegét,
- a rendelkezésre álló saját forrás összegét, ezen belül a saját teljesítésből adódó önrész mértékét, a MEE pályázati forráskeretéből igényelt visszatérítendő támogatást.

Mellékletek:

- Nyilatkozat arról, hogy a pályázónak köztartozása és a MEE felé egyéb tartozása, pénzügyi elmaradása nem áll fenn;
- Előzetes energetikai tanúsítvány, vizsgálat, amely alapján meghatározásra kerül a megnövekedett energiaárakkal számolva a megtakarítás várható mértéke;

- Energetikai koncepció, amelyben az elmúlt év (12 hónap) energiafelhasználása alapján meghatározásra kerül az adott épület ún. bázis energiafelhasználása a korszerűsítés előtt. A koncepció meghatározza, hogy a különböző korszerűsítések esetén mennyi az adott épület várható megtakarítása, az elemzett korszerűsítések közül a pályázat tárgyának meghatározásához azok rangsorolása, a döntés indoklása. Ebben szükséges bemutatni a hatékonyság növekedést 1000Ft/MJ mutatóval (a korszerűsítés bruttó ráfordított értéke / MJ-ban az energia megtakarítás);
- Részletes költségvetés excel tábla;
- Presbitérium döntése, presbitériumi határozat a fejlesztésről;
- A tervezett korszerűsítésre vonatkozó tervrajzok építészeti, gépészeti, villany-, gázterv (ha rendelkezésre áll);
- Fényképfelvételek a korszerűsítés előtti állapotról (legalább 3 db), amennyiben megkezdődött a projekt megvalósítása, árajánlatok, tervek (ha rendelkezésre állnak).

V. AZ ELSZÁMOLHATÓ KÖLTSÉGEK

A jelen kiírás II. pontjában levő célok megvalósításához kapcsolódhatnak:

- energetikai felmérés díja;
- energetikai tanúsítvány (a szükséges tervekkel együtt) és koncepció készítésének díja;
- tervezési díj;
- kivitelezéshez kapcsolódó költség:
 - anyagdíj
 - munkadíj
- műszaki ellenőri díj;
- az engedélyezéshez kapcsolódó hatósági eljárási díjak;
- projektmenedzsment szolgáltatás max. 3% (a bruttó beruházási költségek arányában);

(2022. II. felében felmerült előkészítési költségek is elszámolhatóak.)

VI. NEM ELSZÁMOLHATÓ KÖLTSÉGEK

A támogatható tevékenységekhez kapcsolódóan nem elszámolható költségnek minősülnek azok a költségek, amelyek nem szerepelnek az V. pont tételei között.

Nem elszámolható korábbi fejlesztés elmaradó munkája.

A közvetlenül nem az energetikai fejlesztéshez kapcsoló kiadások nem számolhatók el.

VII. A PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁNAK HATÁRIDEJE ÉS MÓDJA:

a. **A benyújtás időszaka:** - 2023. február 15. 23.59-ig.

b. **A benyújtás helye és módja:**

A pályázat benyújtására a pater.lutheran.hu internetes felületen az adatlap kitöltésével és a mellékletek csatolásával van lehetőség.

VIII. A HIÁNYPÓTLÁSRA VONATKOZÓ RENDELKEZÉSEK

- A pályázat kezelője a beérkezett pályázatokat megvizsgálja. Amennyiben a beérkezett pályázat valamilyen kötelezően előírt adatot nem tartalmaz, vagy a pályázó a szükséges mellékleteket nem csatolta, a pályázat kezelője tájékoztatja a pályázót, hogy pályázata jelenleg érvénytelennek minősül, és a hiányok pótlására hívja fel határidő megadásával, és azzal a figyelmeztetéssel, hogy amennyiben a hiánypótlásnak a megadott határidőn belül nem tesz eleget, úgy a pályázat elutasításra kerül.
- Hiánypótlási határidő legfeljebb 15 nap.

IX. A PÁLYÁZATOK ELBÍRÁLÁSÁNAK HATÁRIDEJE, AZ EREDMÉNYÉRŐL TÖRTÉNŐ ÉRTESÍTÉS MÓDJA

A pályázatok elbírálása pontozásos alapon történik. A pályázó által elérhető pontok módszerét az alábbi táblázat tartalmazza:

ÖNRÉSZ (saját forrás bankszámlán)	ELÉRHETŐ PONT
a bekerülési költség 50 %-a	50
a bekerülési költség 40 %-a	40
a bekerülési költség 30 %-a	30
a bekerülési költség 20 %-a	20
a bekerülési költség 10 %-a	10
a bekerülési költség 0 %-a	0

VISSZATÉRÍTENDŐ TÁMOGATÁS %-át fizeti vissza	ELÉRHETŐ PONT
támogatás 100% -át vállalja	50
támogatás 90% -át vállalja	45
támogatás 80% -át vállalja	40
támogatás 70% -át vállalja	35
támogatás 60% -át vállalja	30
támogatás 50% -át vállalja	25
támogatás 40% -át vállalja	20
támogatás 30% -át vállalja	15
támogatás 20% -át vállalja	10
támogatás 10% -át vállalja	5
támogatás 0% -át vállalja	0

A VISSZATÉRÍTENDŐ TÁMOGATÁS FUTAMIDEJE	ELÉRHETŐ PONT
1 év alatt	4
3 év alatt	3
5 év alatt	2
10 év alatt	1
Nem vállal törlesztés	0

MEGTAKARÍTÁSI HATÉKONYSÉG	ELÉRHETŐ PONT
A fejlesztést követően az épület energiaköltségei több mint 60%-al csökkennek	40
A fejlesztést követően az épület energiaköltségei 51-60%-al csökkennek	35
A fejlesztést követően az épület energiaköltségei 41-50%-al csökkennek	30
A fejlesztést követően az épület energiaköltségei 31-40%-al csökkennek	25
A fejlesztést követően az épület energiaköltségei 21-30%-al csökkennek	20
A fejlesztést követően az épület energiaköltségei 11-20%-al csökkennek	15

MEGÚJULÓ ENERGIA ARÁNYA	ELÉRHETŐ PONT
A fejlesztést követően az épület teljes energiafogyasztásához viszonyítva a megújuló energia aránya több mint 75%	12
A fejlesztést követően az épület teljes energiafogyasztásához viszonyítva a megújuló energia aránya több mint 50%	8
A fejlesztést követően az épület teljes energiafogyasztásához viszonyítva a megújuló energia aránya több mint 25%	4
A fejlesztést követően az épület teljes energiafogyasztásához viszonyítva a megújuló energia aránya kevesebb mint 25 %	0
Elérhető összpontszám:	131

Saját forrás: a pályázónak saját forrása áll rendelkezése a beruházás megvalósítására. Erről a pályázati adatlapon nyilatkozni szükséges. Minél magasabb az összeg a beruházás összeköltségére vonatkoztatva, annál több pont érhető el.

Visszatérítendő támogatás: a pályázó a beruházás megvalósításához visszatérítendő és vissza nem térítendő támogatást igényelhet. A visszatérítendő támogatás mértéke a támogatás összértékéhez viszonyítva pontozásra kerül - minél magasabb a vállalt visszatérítendő támogatás, annál magasabb az elért pontszám.

A visszatérítendő támogatás futamideje: a visszatérítési időszak pontozásra kerül - minél alacsonyabb a vállalt határidő, annál több pont érhető el.

Az energetikai korszerűsítés eredménye: ez a mutató azt jelzi, hogy a beruházás után hogyan alakul az épület összes energia fogyasztása. Azaz ebben a hatékonysági mutatóban szükséges az épület beruházás előtti és utáni teljes energia fogyasztásának csökkenését számszerűsíteni. Mind az épület hőveszteségével, illetve egyéb energia fogyasztásával (pl. világítás) kapcsolatos energia fogyasztási adatok alakulásának, illetve hányadosának a bemutatása szükséges.

A megújuló energia aránya: az itt elérhető szám azt mutatja, hogy a korszerűsítést követően a megújuló energia aránya az épület teljes energiafogyasztásához viszonyítva hány százalékot ér el. A 25% alatti vállalt arány 0 pontot ér, az 50 %, 75 %-os arány elérésénél a pontszám növekszik.

- a. A benyújtott pályázatok - pontozást követően - rangsorolásra kerülnek. A pályázatkezelő által készített összesítő döntéselőkészítés formájában kerül a döntéshozó elé.
- b. A pályázat kezelője által hiánytalannak minősített pályázatokról a pontozást követő rangsorolás alapján, az egyházmegyei és egyházkerületi elnökség véleményét figyelembe véve az Országos Presbitérium dönt.
- c. Az Országos Presbitérium - a pályázati kiírás céljaival összhangban - jogosult nem csupán a teljes pályázatot, hanem annak egyes pályázati elemeinek megvalósítását támogatni, illetve jogosult a támogatást feltételhez kötni.
- d. A pályázat kezelője a pályázatok elbírálásáról és a meghozott döntésről valamennyi pályázót 15 napon belül írásban értesíti.
- e. A támogatás nyújtására irányuló támogatási döntés meghozatalának feltétele, hogy a pályázó a pályázati kiírásban foglaltaknak maradéktalanul eleget tegyen, a pályázó valamennyi mellékletet és nyilatkozatot csatolja, továbbá, hogy ne álljon fel vele szemben kizáró ok.

X. A TÁMOGATÁSI JOGVISZONY LÉTREJÖTTÉRE ÉS A TÁMOGATÁS FELHASZNÁLÁSÁRA VONATKOZÓ FELTÉTELEK:

A nyertes pályázókkal (a továbbiakban támogatott) a döntést követő 45 napon belül a Magyarországi Evangélikus Egyház (továbbiakban támogató) támogatási szerződést köt.

A megvalósításra rendelkezésre álló időkeret végső határideje: 2023. december 31.

XI. ELSZÁMOLÁSI KÖTELEZETTSÉG

- a. A támogatási jogviszony alapján a támogatottak az elnyert támogatás összegét elszámolási kötelezettséggel kapják.
- b. Az elszámolást a támogatott a projekt megvalósítását követő 30 napon belül köteles benyújtani.
- c. Az elszámolásra az elszámolási úrlapon kerül sor, a pénzügyi elszámoláshoz nyújtott tájékoztatóban leírtaknak megfelelően. Az elszámoláshoz benyújtandók a felújítási tevékenység igazolásaként a támogatott nevére kiállított, az általános forgalmi adóról szóló törvény hatálya alá tartozó termékértékesítésről, illetve szolgáltatásnyújtásról kiállított számlák. A számlák megjegyzés rovatába kérjük a pályázat nevét feltüntetni: „MEE energetikai korszerűsítés 2023”.
- d. Amennyiben a támogatott a támogatás összegét nem a támogatási szerződésben foglaltak szerint használja fel, vagy a pénzügyi elszámolásra vonatkozó kötelezettségét nem teljesíti, és ezáltal lehetetlenné teszi annak megállapítását, hogy a támogatást rendeltetés szerűen használta-e fel, a támogatott a támogatási szerződésben rögzített, szerződésszegésre irányadó rendelkezések szerint köteles

támogatás visszafizetésére a támogató által megadott bankszámlaszámára történő utalással.

XII. PÁLYÁZATI INFORMÁCIÓK:

Pályázati lebonyolító: Evangélikus Fejlesztési Iroda

Pályázati kapcsolattartás:

Benyó Balázs, telefon: 06 20 4919 779, felmeres@lutheran.hu

Kiegészítő információk:

A pályázathoz szükséges Előzetes energetikai tanúsítvány elkészítésére, a vizsgálat és számítás összeállítására az Evangélikus Fejlesztési Iroda megbízható (a felmérés, tanulmány költsége a pályázatban elszámolható), illetve a beruházás, kivitelezés megvalósítására, az energetikai fejlesztés teljeskörű műszaki lebonyolításra is az Evangélikus Fejlesztési Iroda felkérhető.

A Pályázati felhívás mellékleteként csatoljuk a 17/2020. (XII.21.) MEKH rendelet 1. sz. mellékletét „Az egyes energiahatékonysági intézkedésekből vagy beruházásokból származó energiamegtakarítás mértékét meghatározó jegyzék” dokumentumot.

A Pályázati felhívás mellékleteként csatoljuk a Magyar Mérnöki Kamara 2022. szeptemberi lapjából a „Mivel, hogyan takarékoskodjunk?” című cikket.

Felhívjuk a figyelmüket a megújuló energia alkalmazás lehetőségeinek a vizsgálatára! Kérjük, hogy a szilárd tüzelésű rendszerek alkalmazhatóságának a lehetőségeit is alaposan vizsgálják át. Mind az épület infrastrukturális adottságainak, mind az épület használati szokásainak, illetve adott esetben a tüzelőfa rendelkezésre állásának vizsgálata szempontjából.

<https://www.e-gepesz.hu/cikkek/18424-jo-eselyek-nyilnak-a-fatuzeles-elott>

Tájékoztatjuk Önöket, hogy a <https://ledcsere.hu/> címen a gyülekezetek is jelentkezhetnek a hagyományos izzóik LED-esre – ingyenes - cseréjére.